

質 疑 ・ 回 答 書

令和5年7月26日

発注番号		開札日	令和5年8月1日
業 務 名	深野園住宅外壁改修工事設計業務委託		
質問 番号	質 疑 事 項	回 答	
1	既設建物は何時建てられたものですか。	建設年度は昭和43年から昭和47年です。	
2	特記仕様書 3.設計与条件(2)C.耐震安全性の分類での1)~3)までの項目は、今回の設計には当てはまらないものと考えてよろしいでしょうか。	躯体の耐震性に関する設計は本業務に含みません。	
3	R4の外壁改修設計(妻面)と組み合わせて外壁全面の設計作成を行うこととの事ですが、設計完了時資料(積算及び図面CADデータ1式)は貸与してもらえるのでしょうか。	貸与します。	
4	妻面の設計で漏れ落ちがある場合、今回の設計と組み合わせた場合の責任は発生しないものと考えてよろしいですか。	妻面設計の内容について精査し、本設計業務の責任において組み合わせること。	
5	アスベスト調査は、妻面改修設計時に行われていないのですか。	一部については実施済みです。	
6	設計業務の内容及び範囲で、電気設備・給排水衛生設備・空調設備の実施設計に○印が付けて有りますが、どの範囲まで今回の設計に含むのか指示お願いいたします。	外壁改修に伴い工事が必要な設備について仕分けし、対象設備を設計すること。	
7	対象建物妻面以外の外壁調査については、今回の委託で実行するのでしょうか。	妻面以外の外壁調査は本業務委託で実行すること。また、既存の妻面の内容についても精査し、本設計業務の責任において組み合わせること。	
8	質問7の内容を行う場合、各住戸のバルコニーも調査範囲となるのでしょうか。その範囲及び注意点を、ご教示ください。	各住戸バルコニーの軒天、手すり、立ち上がり、見付け部分も調査範囲とする。	

質 疑 ・ 回 答 書

令和5年7月26日

発注番号		開札日	令和5年8月1日
業 務 名	深野園住宅外壁改修工事設計業務委託		
質問 番号	質 疑 事 項	回 答	
9	機械設備及び電気設備も委託範囲となっていますが、具体的な内容と範囲をご教示ください。	外壁改修に伴い工事が必要な設備について仕分けし、対象設備を設計すること。	
10	貸与資料にCADデータの記載がありませんが、委託内でCAD化することになりますか。再度確認致します。	R4 外壁改修設計（妻面）に係るCADデータ一式を貸与する。不足については本業務委託においてCAD化すること。	

以下余白