

質 疑 ・ 回 答 書

令和5年5月30日

発注番号	05GA-4	件 名	令和5年度 学校整備計画実施設計委託（建築その2）
No.	質 疑 事 項		回 答
1	設計仕様書 6.8.9 において製本などは、各工事4部、設計図書は、工事毎となっておりますが建築工事、電気設備工事、機械設備工事のことでしょうか。又は、各学校毎のことでしょうか。		各学校ごと、かつ、複数工事予定の学校につきましては各工事ごとに4部必要となります。
2	(別紙1) 外壁調査の劣化状況調査は、・・・打診調査等と有りますが、打診調査の詳細をご教示下さい。		基本的に地上から手の届く範囲での打診調査となりますが、窓及びバルコニー等から調査できる範囲も対象となります。
3	(別紙1) 4ページ ・・・付随する電気、機械設備等の移設、新設など・・・と有りますが、新設の範囲をご教示ください。		基本的に調査の中での協議となりますが、現時点ではスピーカーやアンテナなど建築工事を行う上で支障が出るものについての移設や新設としています。
4	(別紙2) 業務スケジュールにおいて、図面等提出後、調査職員様のチェック回答等の所要日数を、ご教示ください。		設計委託仕様書の2ページに記載しています。
5	(別紙3) アスベスト調査の実施で、5校で48箇所までよいでしょうか。		よろしいです。
6	「4. 提供資料」の中にCADデータ（平面図・立面図・配置図程度）とありますが、全ての対象学校の対象棟のデータが有ると考えてよろしいでしょうか。		津田中学校及び杉中学校の技術科棟の立面図についてはCADデータがない為提供できません。紙媒体での図面貸与となります。
7	貸与していただく既存図面の画像データ(PDF)化が既に終わっている対象学校・棟はありますでしょうか。		貸与する図面は画像データ化が済んでいないものです。済んでいるものはデータで提供します。
8	本案件で既存図面の画像データ化が必要な学校・棟を教えてください。		今回委託範囲のうち、杉中学校の技術科棟以外は画像データ化が必要になります。
9	外装材にアスベスト含有している場合、改修方法の指定はありますでしょうか。 外装材の全除去を行いますでしょうか。		改修方法につきましては、工法を比較し、協議の中で決めていきます。撤去範囲については、基本的に劣化部のみの想定をしております。
10	【別紙1】P.4の改修内容の行に「屋上防水改修 他」と記載がありますが、[他]とは具体的にどのような工事が含まれるのでしょうか。		外部建具改修、塗装改修及び電気、機械設備工事の移設、新設等を想定しています。

11	【別紙1】P.4の電気、機械設備工事の内容について、建築工事を行う上で支障となる設備関係の取り外し、再取付け程度と考えるとよろしいでしょうか。	よろしいです。
12	電気、機械設備工事の移設、新設が必要と把握されている内容がありましたら、お聞かせください。	設備工事の移設、新設が必要な個所は、現地調査で確認・協議の上決定します。
13	【別紙1】P.5に「外壁に取付く照明、スピーカー、時計、配線、配管等の改修も含む」「屋根に付随する電気設備関係の改修も含む」と記載がありますが、[改修]とは取り外し、再取付け程度と考えるとよろしいでしょうか。更新(撤去、新設)されるのでしょうか。	基本的には取り外し、再取付け程度と想定していますが、劣化具合により新設する場合があります。
14	長尾西中学校の体育館 大屋根改修について、金属屋根の葺き替えではなく、カバー工法等での改修と考えるとよろしいでしょうか。 (計画通知が必要となる改修は行わない。)	よろしいです。

枚方市 総務部 契約課

TEL : 072-841-1345、 FAX : 072-841-2015

E-mail送付先 : keiyaku-kouji@city.hirakata.osaka.jp (工事)
keiyaku-itaku@city.hirakata.osaka.jp (委託)
keiyaku-buppin@city.hirakata.osaka.jp (物品)