

質 疑 ・ 回 答 書

令和4年1月25日

発注番号	03GAI-71	件 名	穂谷川清掃工場清掃委託
No.	質 疑 事 項	回 答	
1	前回の落札金額及び落札業者、予定価格をお願い致します。	<p>前回（令和元年度）結果 落札金額：10,260,000 円（税抜） 落札業者：鳳産業(株)枚方支店 予定価格：13,926,000 円（税抜）</p> <p>上記結果は、あくまで同一件名の前回の結果です。 <u>本案件と仕様内容まで同一とは限りませんので、必ず本案件の仕様書をご覧頂き、仕様の詳細についてご確認ください。</u></p>	
2	前回と仕様変更はありますか？	<p>今回の仕様書に対して積算し、入札してください。</p>	
3	前回の契約金額・契約業者を教えてください。	<p>前回（令和元年度）結果 契約金額：11,286,000 円（税込） 契約業者については、N o. 1 を参照してください。</p> <p>上記結果は、あくまで同一件名の前回の結果です。 <u>本案件と仕様内容まで同一とは限りませんので、必ず本案件の仕様書をご覧頂き、仕様の詳細についてご確認ください。</u></p>	
4	前回、前々回の落札業者、落札金額、予定価格、最低制限価格、履行期間を教えてください。（金額は税抜きで教えてください。）	<p>※本案件に係る公表日の属する年度の前年度から5年度間の結果について回答します。</p> <p>前回（令和元年度）結果 最低制限価格：8,355,600 円（税抜） 履行期間：令和2年1月1日から令和4年3月31日 落札業者、落札金額、予定価格についてはN o. 1 を参照してください。</p>	
5	前回との仕様変更があれば具体的にわかりやすく教えてください。	<p>N o. 2 を参照してください。</p>	
6	作業時間の午前7時から午後4時迄は拘束時間でしょうか。それとも作業が終了すれば、帰ってもいいのでしょうか。	<p>拘束時間ではありません。終了後は帰宅可能です。</p>	

7	受注者負担の消耗品で45ℓのポリ袋等とありますが、ゴミ袋のサイズは何種類かの用意が必要なのでしょうか。またその他必要な消耗品があれば具体的に教えて下さい。それと年間の仕様予定数量も教えて下さい。	ポリ袋は45ℓまでの大きさとしします。仕様のとおりに業務遂行をしていただければ、その他消耗品の選定は問いません。
8	仕様書7の①のイに記載の換気扇の吸気・排気フィルターというのは、エアコンのフィルターとは別なのでしょうか。もし別なのであればどういう物で、その数量はどれくらいあるのでしょうか。	換気扇とエアコンは別です。場所については、別表1を参照ください。数量は、おおよそエアコンのフィルターと同数です。形状は、天井型及び壁型です。
9	仕様書7の①のウに記載の簡易維持管理業務とはどのような業務なのか、具体的にわかりやすく教えて下さい。	清掃時に必要な机椅子等の移動他。
10	現行の清掃員さんは、何時から何時まで何名で業務をされているのでしょうか。	仕様書時間内に4名が従事。
11	別表1の定期清掃のところに記載されている足拭きマットの清掃とありますが、マットのサイズと具体的な清掃方法を教えて下さい。	サイズは、180cm×90cmなどの一般的な業務用サイズです。清掃方法は、水洗いとたたき方法です。
12	別表1の定期清掃のところに換気扇のフィルター清掃とありますが、エアコンのフィルター清掃の事でしょうか。また清掃方法は洗浄、乾燥が必要なのでしょうか。	エアコンは含みません。洗浄後の乾燥が必要となります。
13	定期清掃での窓ガラスの清掃ですが、内面・外面の両面清掃でしょうか。それと別表2の窓ガラス清掃での記載面積ですが、片面の面積なのか両面の面積なのか教えて下さい。	ガラス両面の清掃です。別表2はガラス片面の面積となります。
14	定期清掃での窓ガラス清掃ですが、2階以上の不開閉ガラスはありますか。ある場合はその面積(片面)と清掃方法(屋上からのロープ作業等)を教えてください。	ありません。
15	別表1の定期清掃で週1回の業務は日常清掃の方がされているのでしょうか。それとも日常清掃の方とは別に定期清掃の方が来られるのでしょうか。	現行、日常清掃員の方です。
16	別表1で清掃場所ごとに業務内容の記載はされているのですが、出来れば清掃場所での各部屋別に面積・床面の材質を教えてください。 (例：床○㎡、廊下○㎡、階段○㎡、便所○㎡等)	各清掃箇所については、別表1の清掃面積と図面から勘案してください。床面は、Pタイルなどです。
17	日常清掃の勤務日数は設計書に記載されている所要日数で間違いはないのでしょうか。土・日を除いての勤務日数は設計書の通りなのですが、仕様書の6の③のアに記載されている年末年始における休日の取り扱いは環境部の勤務体制とすると記載されてい	お見込みのとおりです。

	ますが、環境部が年末年始を休日にするとかになれば、勤務日数が変わるという事でしょうか。	
18	日常清掃員の通勤方法は車、原付バイク、自転車は可能でしょうか。可能な場合は無料でお借りできる場所がございますか。	工場敷地内に無料の駐車場（駐輪場）があります。
19	定期清掃ですが、作業はおおよそ何時から何時まで何名の方でされているのでしょうか。	現行、午前8時から午後5時の間、10名程。
20	前回の落札業者、落札価格、予定価格、最低制限価格をご教示ください。	前回（令和元年度）結果 落札業者、落札価格、予定価格については、No.1を参照してください。 最低制限価格については、No.4を参照してください。
21	仕様書内 6. 清掃作業 現行の1日あたりの日常清掃員の配置人員をご教示下さい。	No.10を参照してください。
22	窓ガラス清掃は内外（両面）の清掃でしょうか。	No.13を参照してください。
23	現行、日常清掃員にてアルコール消毒対応を実施しておりますでしょうか。実施している場合、作業内容をご教示ください。	実施していません。
24	前回の落札金額及び落札業者、予定価格をお教え頂けますでしょうか。	No.1を参照してください。
25	前回と仕様書の変更はありますか。	No.2を参照してください。
26	前回報告書の貸与はいただけますか。	貸与不可です。
27	作業車の駐車は可能でしょうか。	可能です。
28	作業員の待機スペース、控室等がございますか。	あります。

枚方市 総務部 契約課

TEL：072-841-1345、FAX：072-841-2015

E-mail 送付先 : keiyaku-kouji@city.hirakata.osaka.jp (工事)
keiyaku-itaku@city.hirakata.osaka.jp (委託)
keiyaku-buppin@city.hirakata.osaka.jp (物品)